

Wkhp dp lggdj #gulqz dwhu#4#hswhp ehuf#356



## *Lange termijn investeringen*

## **Langetermijninvesteringen**

Even voorstellen:

François de Dreu, specialist asset management PDW(Productie Drinkwater)

Getrouwd met Kirsten, vader van Claire en Didier.

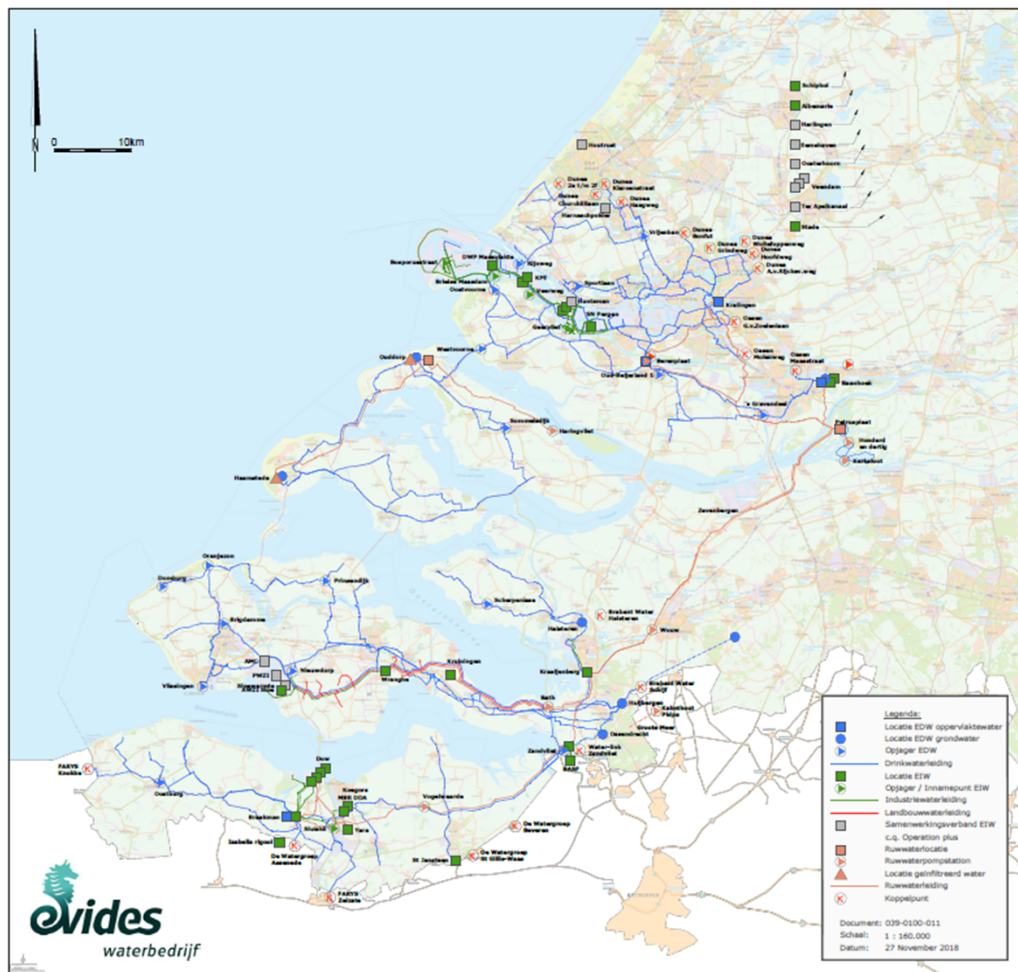
Nevenactiviteiten: *voorzitter dorpsraad Oostkapelle en voorzitter sportdorp (fietsactiviteiten)  
gastdocent kraanwater*

Sporten: *wielrennen, mountainbike en functioneel trainen.*

*40 jaar werkzaam binnen de waterwereld in diverse rollen en functies*



# Langetermijninvesteringen



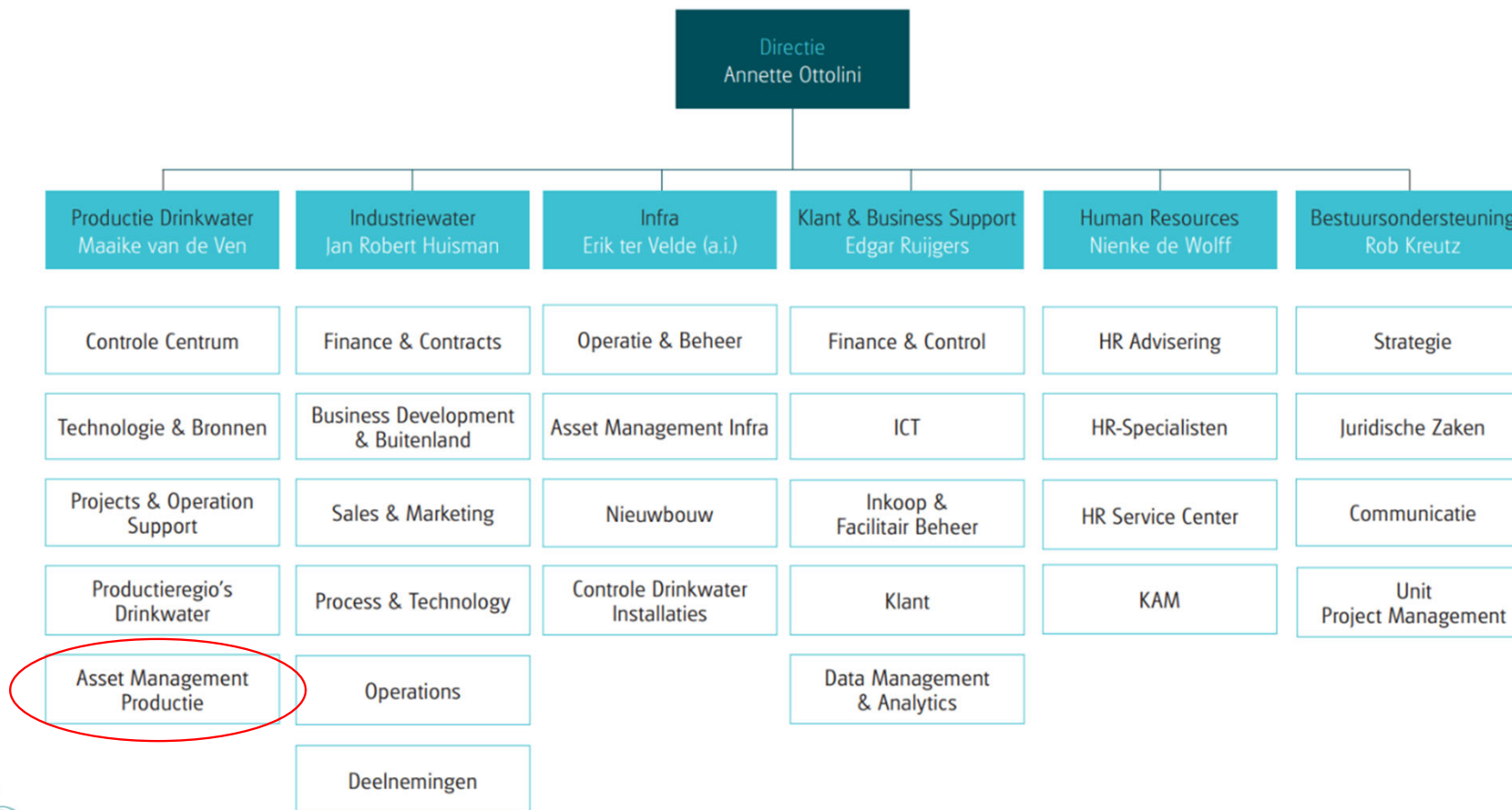
## Over Evides

Evides Waterbedrijf levert 24 uur per dag, 365 dagen per jaar, veilig en schoon drinkwater aan 2,5 miljoen consumenten en bedrijven in het zuidwesten van Zuid-Holland, de provincie Zeeland en het zuidwesten van Noord-Brabant. Daarnaast biedt [Evides Industriewater](#) innovatieve oplossingen op maat voor grote industriële klanten in Nederland, België en Duitsland.

11 stuks productielocaties (drinkwater)  
15 opjaagstations (drinkwater)

160M/m<sup>3</sup> drinkwater (2022)  
100M/m<sup>3</sup> industriewater (2022)  
15.000 km leidingwerk (2022)  
777 Fte's (2022)

# Langetermijninvesteringen



# Langetermijninvesteringen

- Wat is lange termijn?
- AMP kijkt 5 jaar vooruit (investeringen) elk jaar geüpdatet / jaarlijks geïndexeerd.
  - Input o.a. operations, technologie, strategie, asset management, LTAP
- LTAP kijkt 30 jaar vooruit (investeringen) elk jaar geüpdatet / 2 à 3 jaarlijks geïndexeerd
  - Input o.a. asset management, strategie, technologie, nacalculatie investeringen



## Langetermijninvesteringen

- Wat is het doel van het LTAP?
  - Het doel van een Lange Termijn Asset Plan (LTAP) is om een globaal inzicht te krijgen in de kosten over een langere termijn voor het in stand houden van de assets. In het LTAP staat wanneer er (groot)onderhoud en vervangingen verwacht worden voor de komende 30 jaar.
  - Daarnaast bevat het LTAP input vanuit (strategische) studies en verwachte (technologische en/of wettelijke) ontwikkelingen (zo ver bekend)
  - Met het LTAP wordt beoogd om een prognose te genereren van een reëel benodigd investeringsvolume in de komende 30 jaar



# Langetermijninvesteringen

Het LTAP-PDW bestaat uit 2 “hoofdmoten”:

1. Een prognose van de noodzakelijke herinvesteringen t.b.v. de 1-op-1 instandhouding van de Installed Base
2. Een prognose van de noodzakelijke investeringen op basis van technologische ontwikkelingen en/of strategische studies en/of ontwikkelingen op het gebied van wet- en regelgeving



## *Langetermijninvesteringen*

### Uitgangspunten LTAP PDW 2025-2055

- Geplande investeringen vorig LTAP geïnventariseerd / geïndexeerd / vervallen
- AMP kijkt 5 jaar vooruit, actueel 2 jaar. LTAP sluit hierop aan.
- Indeling per zuiveringsstap (basisdocument/DHV rekentool) (groepering)
- Investeringen >200k€ opgenomen
- PDW breed per jaar vaste bandbreedte opgenomen voor alle (instandhoudings-)projecten < 200 k€





# Langetermijninvesteringen

## Uitgangspunten LTAP PDW 2025-2055

- Herinvesteringsprognose voor de Installed Base gebaseerd op grootschalige renovatie/vervanging i.p.v. volledige vernieuwing
- Projecten vanaf 2008 op basis technische levensduur opgenomen (herinvestering)
- Grote projecten PDW < 10 jaar opgenomen (bekend)
- Fysieke conditiescan uitgevoerd (civiel/bouwkundig => NEN2767)
- Investerings scenario's t.b.v. waterkwaliteit



# Langetermijninvesteringen

## Uitgangspunten LTAP PDW 2025-2055

- Technische levensduur:
  - In geval van instandhouding wordt uitgegaan van de technische levensduur om de investering in de tijd te herhalen.

Indicatieve levensduur assetgroepen (jr)							
	Gebouwen / civiele constructies	Spaarbekkens	Leidingen	Werktuigbouwkundige installaties	Chemicaliën installatie	Elektrische installaties en instrumentatie	Procesautomatisering
Financiële afschrijvingstermijn (Evides)	40	40	30	15	15	15	5
<b>Technische levensduur</b>	<b>50-75</b>	<b>50</b>	<b>50-100</b>	<b>30-50</b>	<b>15-20</b>	<b>20-30</b>	<b>15</b>
Levensduur verlengend groot onderhoud	> 100	> 100	50-100	50-75	20	20-50	15

- Civiele structuren, zoals pompgebouw, kelders, etc. worden na 50 jaar niet opnieuw gebouwd, daar wordt een renovatie uitgevoerd, kosten berekend aan 20% van de nieuwbouw

# Langetermijninvesteringen

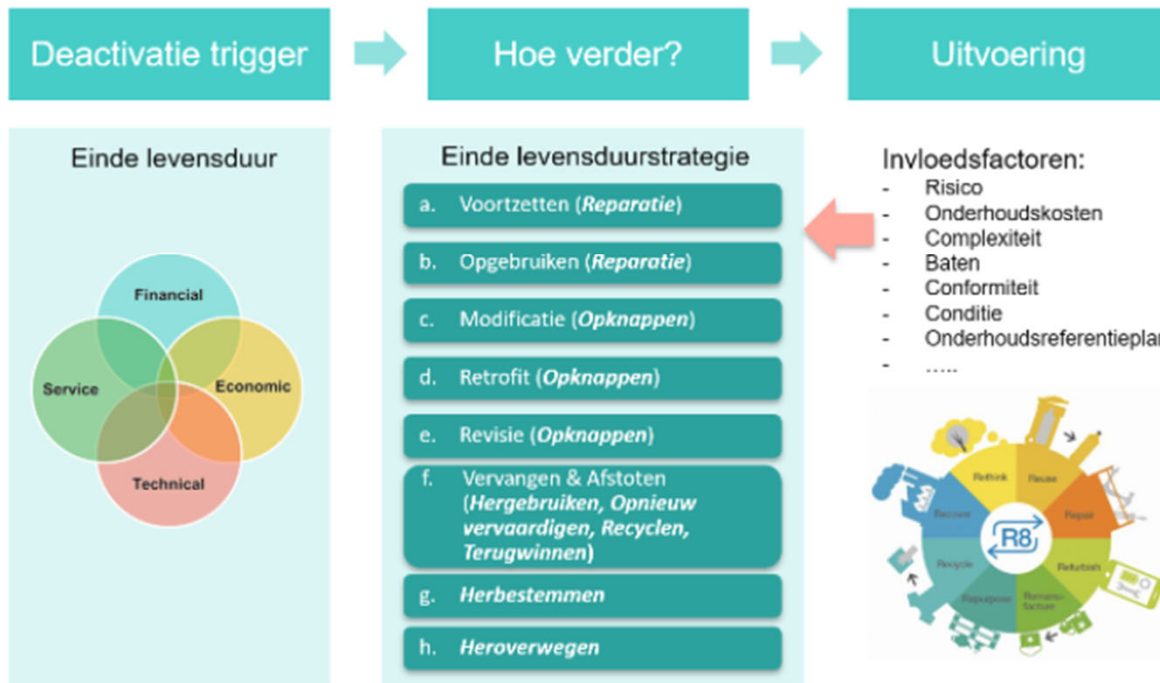
## Uitgangspunten LTAP PDW 2025-2055

- Meer Jaren Onderhouds Begroting (MJOB) civiele assets (Objecten)
- Conditie scan / update per 5 jaar volgens de NEN2767
- Conditie scan (extern) => P&OS => regio verantwoordelijke civiel onderhoud.
- Conditie scan worden mede door AM geanalyseerd en verwerkt.
- Concreet betekent dit:
  - benoemde punten voor de periode 5 jaar na nu tot 30 jaar na nu en > 200 k€ opnemen in LTAP
  - benoemde punten voor de periode tussen nu en 5 jr. en > 50 k€ opnemen in het AMP
  - benoemde punten voor de periode tussen nu en 5 jr. en < 50 k€ laten opnemen in exploitatiebegroting van de betreffende regio



# Langetermijninvesteringen

Einde levensduurplanning  
(als onderdeel van Assetmanagementplan)



Levensduurverlenging is een combinatie van verschillende strategieën aan het einde van de levensduur (revisie, modificatie en retrofit) en is vaak een interessante optie in vergelijking met volledige vervanging van assets, omdat het een langere periode van ROI oplevert tegen een mogelijk redelijke extra investering. Ook vanuit het oogpunt van **duurzaamheid** kan het een aantrekkelijke optie zijn.

# Langetermijninvesteringen

## Vervolgstappen / aandachtspunten LTAP

- Inspectierapporten NEN2767 komende jaren opnemen (MJOB integreren)
- Jaarlijks afgeronde PDW projecten >200k€ opnemen
- Actualiseren van huidige investeringen (o.a. technische levensduur)
- LTAP om de 2 à 3 jaar indexeren
- In 2023 Q4 huidige opzet evalueren
- (veel) ontbrekende data in onderhoudssysteem EAM
- DHV tool actualiseren zuiveringstappen



# Langetermijninvesteringen

- Grote uitdagingen drinkwaterbedrijven:
  - Bescherming en beschikbare zoetwaterbronnen
  - Toename drinkwater verbruik
  - Betere analyses zoetwater, biologische stabiliteit en antropogene stoffen
  - Wettelijke kwaliteitseisen overheid
  - Omgevingswet (management) in relatie tot zoetwaterbronnen en locatiekeuzes
  - Energie, chemicaliën, medewerkers (intern / extern)
- Stappen/beleid Evides:
  - 1. Voorkómen (bronbescherming)
  - 2. Selectieve inname
  - 3. Robuuste zuivering



## Langetermijninvesteringen

*Momenteel in voorbereiding:*

*2x oppervlaktewater zuiveringen*

*DWZ Dordrecht (2025-2030) 2x 1115 m<sup>3</sup>/h*  *50 - 100M€ (indicatie 2023)*

*DWZ Midden Zeeland (2025-2030) 1200 m<sup>3</sup>/h*  *50 - 100M€ (indicatie 2023)*



# Langetermijninvesteringen

Dank voor jullie aandacht en belangstelling

Vragen/ideeën zijn altijd welkom

Contact:

[f.dedreu@evides.nl](mailto:f.dedreu@evides.nl)

Tel: 06-55771207

